

- 富士山・箱根連山の眺望
- 南西角地につき日当たり良好
- 駐車場 2 台可
- ガーデニング・家庭菜園
- 中央施設徒歩圏内
- 薪ストーブ付帯リビング



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種目	一戸建て		
価格	2,100 万円		
LotNo	13 地区		
所在地	静岡県田方郡函南町 畑字向山 529-145.109		
交通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積	514.94 m ² (155.76 坪)		
建物	構造	木造スレート葺 2 階建	
	間取り	2LDK	
	面積	108.25 m ² (32.74 坪)	
建築年月	1996 年 7 月 築	引渡し	即
土地権利	所有権	地目	原野宅地
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	西側 4m 道路に間口約 17m 接道 南側 7m 道路に間口約 8m 接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 84,051 円(税込)		
備考	温泉権あり(期限 2024 年 9 月 27 日迄) 駐車場あり(2 台可)		

P0006

国土交通大臣(11)第 3154 号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 宮