

- 富士山・箱根連山の眺望
- 駐車場造成可能
- 玄関までフラットな地勢の平家
- 温泉権付



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種目	一戸建て		
価格	780万円		
LotNo	33地区		
所在地	静岡県田方郡函南町 畑字小草切 527-427		
交通	JR 熱海駅より車で 20分		
土地面積	322㎡(97.40坪)		
建物	構造	木造石綿セメント板葺平家建	
	間取り	2LDK	
	面積	77.42㎡(23.41坪)	
建築年月	1978年6月建築	引渡時期	即
土地権利	所有権	地目	原野
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	東側 6m 道路に間口約 13m 接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤモンド株式会社		
環境整備費	年額 70,323 円 (税込)		
取引形態	媒介 (手数料: 分かれ)		
備考	温泉権(期限 2028年10月15日迄) 駐車場なし		

P0048

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 谷口