ダイヤランド 南箱根 温泉付別荘地

■富士山の眺望　■温泉を楽しめる伊豆石の浴槽

■玄関までらせん階段のアプローチ　■広々バルコニー

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種　目	一戸建て
価　格	250 万円
LotNo	45 地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-1545		
交　通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積	195 ㎡(58.98 坪)		
建物 構造	木造石綿セメント板葺２階建		
建物 間取り	2LDK		
建物 面積	55.46 ㎡(16.77 坪)		
建築年月	1978年10月建築	引渡時期	相談
土地権利	所有権	地　目	原野
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設　備	東京電力　函南町営水道 個別プロパンガス　個別浄化槽		
接道状況	北西側 4m 道路に間口約 13m 接道		
施　設	コンビニエンスストア　レストラン テニスコート　プール		
管　理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 61,237 円（税込）		
取引形態	媒介　(手数料：分かれ)		
備　考	温泉権(期限 2023 年９月 29 日迄) 駐車場なし		

P0072

国土交通大臣(11)第 3154 号(公益社団法人　東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

http://www.dialand.co.jp

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町１番地 第３東ビル５階

TEL〈東京本社〉03-4330-2211　〈現地案内事務所〉055-974-2555

FAX〈東京本社〉03-4330-2212〈現地案内事務所〉055-974-2562　担当：中野