

■ 冬季は富士山の眺望 ■ ほぼ平坦地 ■ 日当たり良好 ■ 温泉権付



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



種目	一戸建て
価格	1,380万円
LotNo	23地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1740-1389		
交通	JR 熱海駅より車で 20分		
土地面積	303 m ² (91.65 坪)		
建物	構造	木造 スレート葺 2階建	
	間取り	3LDK	
	面積	104.63 m ² (31.65 坪)	
建築年月	1990年12月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地目	原野
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北西側約 3.6m道路に間口約 9m接道 セットバックあり (約 0.24 m ²)		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 68,959円 (税込)		
備考	温泉権(期限 2025年12月30日迄) 駐車場あり		

P0019

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 谷口