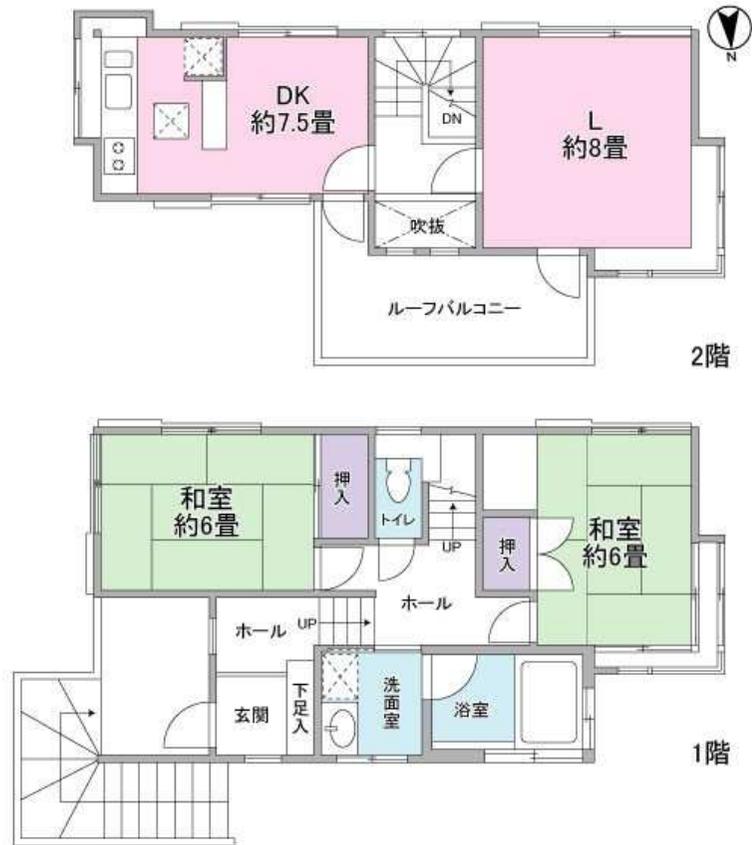


■ 2階より富士山・箱根の眺望 ■ 伊豆石風呂
■ ゆとりある敷地面 約 169 坪



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



種目	一戸建て(古家)		
価格	880万円		
LotNo	55 地区		
所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-1781.1780		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	561.52㎡(169.85坪)		
建物	構造	木造石綿セメント板葺2階建	
	間取り	2L・DK	
	面積	76.59㎡(23.16坪)	
建築年月	1983年8月建築	引渡し	相談
土地権利	所有権	地目	宅地 原野
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北側7m道路に間口約30m接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤモンド株式会社		
環境整備費	年額87,406円(税込)		
取引形態	媒介(手数料:分かれ)		
備考	温泉権あり(期限2025年11月24日迄)		
	駐車場あり ※本物件は築42年を経過しているため、解体費を見込んだ土地価格となっています。		

P0068