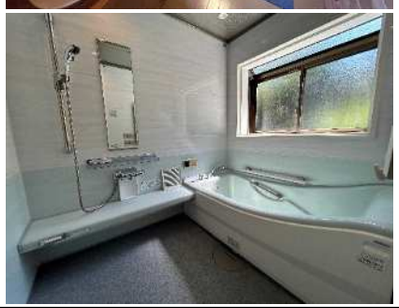
ダイヤランド 南箱根
温泉付別荘地

■平成 15 年９月築の大型ログハウス
(建物 91.17 坪+ウッドデッキ 31 坪)

■ゆとりある敷地(523.38 坪)にて家庭菜園やドッグラン可能

種　目	一戸建て
価　格	4,500 万円
LotNo	25 地区

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



所在地		静岡県田方郡函南町平井字南谷下 1753-800.816.781.782		
交通		ＪＲ熱海駅より車で 20 分		
土地面積		1,730.19 ㎡(523.38 坪)		
建物	構造	木造ルーフィング葺２階建		
	間取り	5LDK+2WIC+サンルーム		
	面積	301.42 ㎡(91.17 坪)		
建築年月		2003 年９月建築	引渡し	相談
土地権利		所有権	地目	宅地 原野
建ぺい率		40%(自主規制)		
容積率		80%(自主規制)		
設備		東京電力　函南町営水道 個別プロパンガス　個別浄化槽		
接道状況		25-171.486：東側 4m 道路に間口約 56m 接道 25-461.462：西側 4m 道路に間口約 25m 接道		
施設		コンビニエンスストア　レストラン テニスコート　プール		
管理		南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費		年額 178,464 円(税込)		
取引形態		媒介(手数料：分かれ)		
備考		温泉権(期限 2028 年２月 25 日迄) 駐車場あり(2 台可)		

P00341

国土交通大臣(11)第 3154 号(公益社団法人　東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

http://www.dialand.co.jp

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町１番地 第３東ビル５階

TEL〈東京本社〉03-4330-2211　〈現地案内事務所〉055-974-2555

FAX〈東京本社〉03-4330-2212〈現地案内事務所〉055-974-2562　担当：登坂