

■富士山の眺望 ■日当り良好 ■多目的な利用可能な大型バルコニー
■伊豆石使用の温泉浴室 ■平家でコンパクトな設計



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種 目	一戸建て
価 格	1,190 万円
LotNo	25 地区

所 在 地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-901		
交 通	J R熱海駅より車で 15 分		
土 地 面 積	402 m ² (121.60 坪)		
建 物	構 造	木造スレートぶき平家建	
	間取り	2LDK+バルコニー	
	面 積	77.25 m ² (23.36 坪)	
建 築 年 月	1975 年月日不詳	引渡し	即
土 地 権 利	所有権	地 目	原野
建 ぺ い 率	40%(自主規制)		
容 積 率	80%(自主規制)		
設 備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接 道 状 況	南側 7m道路に間口約 14m接道		
施 設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環 境 整 備 費	年額 76,043 円(税込)		
取 引 形 態	媒介(手数料：分かれ)		
備 考	温泉権(期限 2029 年 12 月 24 日迄) 駐車場あり		

P0035

国土交通大臣(11)第 3154 号(公益財団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当：中野