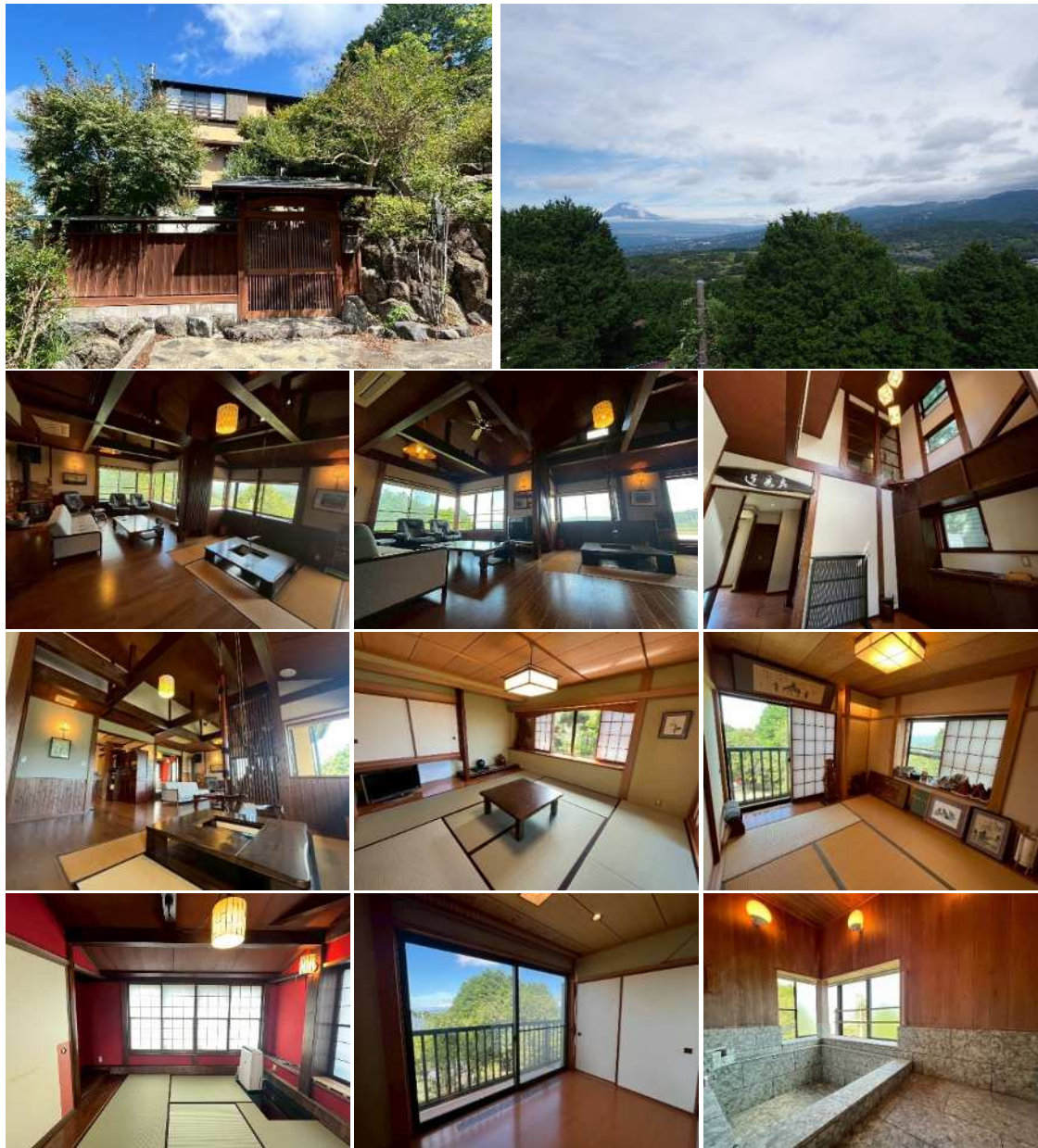


- 約 20 帖のリビングは勾配天井のゆとりある吹抜空間
- 中央施設徒歩圏(管理センター・レストラン・コンビニ)
- 重厚のある和モダン別邸 ■駐車場 2 台



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

種 目	一戸建て		
価 格	3,780 万円		
LotNo	13 地区		
所 在 地		静岡県田方郡函南町 丹那字向山 1316-139	
交 通		JR 熱海駅より車で 20 分	
土 地 面 積		390.28 m ² (118.05 坪)	
建 物	構造	木造瓦葺 2 階建	
	間取り	3LDK (2 階和室約 4.5 畳・未登記)	
	面積	133.14 m ² (40.27 坪)	
建 築 年 月		2000 年 8 月建築	引渡し 即
土 地 権 利		所有権	地 目 宅地
建 ぺ い 率		40%(自主規制)	
容 積 率		80%(自主規制)	
設 備		東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽	
接 道 状 況		北側約 4m 道路に間口約 21m 接道 南側約 4m 道路に間口約 10m 接道	
施 設		コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール	
管 理		南箱根ダイヤランド株式会社	
環境整備費		年額 75,185 円(税込)	
取 引 形 態		媒介(手数料：分かれ)	
備 考		温泉権あり(期限 2028 年 10 月 21 日迄) 駐車場あり(2 台可)	

P0011

P0011

国土交通大臣(11)第 3154 号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当：宮沢