

■富士山・箱根連山・丹那盆地の眺望あり ■日当たり良好
■センター施設に徒歩5分 ■令和7年リフォーム済み



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



種 目	一戸建て
価 格	2,500 万円
LotNo	13 地区

所 在 地	静岡県田方郡函南町 丹那字向山 1316-166		
交 通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積	296.45 m ² (89.67 坪)		
建 物	構 造	鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建	
	間取り	2LDK	
	面 積	119.04 m ² (36.00 坪)	
建築年月	年月日不詳 (2025年4月登記)	引渡し	相談
土地権利	所有権	地 目	宅地
建 ぺい率	40%(自主規制)		
容 積 率	80%(自主規制)		
設 備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	南側 7m 道路に間口約 17m 接道		
施 設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 78,464 円(税込)		
取引形態	媒介 (手数料: 分かれ)		
備 考	温泉権なし 駐車場あり		

N0000

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212 <現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 佐藤