

■平成 30 年建築の築浅物件 ■箱根連山の眺望  
■広々としたリビング ■デザイナーズハウス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



種 目		一戸建て	
価 格		2,980 万円	
LotNo		23 地区	
所 在 地		静岡県田方郡函南町 畑字小草切 527-300	
交 通		JR 熱海駅より車で 20 分	
土 地 面 積		413.31 m <sup>2</sup> (125.02 坪)	
建 物	構 造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建	
	間取り	2LDK	
	面 積	74.96 m <sup>2</sup> (22.67 坪)	
建 築 年 月		2018 年 12 月建築	引渡し 即時
土 地 権 利		所有権	地 目 宅地
建 ぺ い 率		40% (自主規制)	
容 積 率		80% (自主規制)	
設 備		東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽	
接 道 状 況		北側～西側 6m 道路に間口約 44m 接道	
施 設		コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール	
管 理		南箱根ダイヤランド株式会社	
環境整備費		年額 76,824 円 (税込)	
取 引 形 態		媒介(手数料：分かれ)	
備 考		温泉権なし 駐車場あり(2 台可)	

P0011

P0011

国土交通大臣(11)第 3154 号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当：井上