

■富士山眺望あり ■平坦でガーデニング可  
■各室 10畳のゆったり間取り



《リビングからの眺望》



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種目	一戸建て		
価格	1,700 万円		
LotNo	25 地区		

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-699		
交通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積	277.36 m <sup>2</sup> (83.90 坪)		
建物	構造	木造スレート葺 2階建	
	間取り	3LDK	
	面積	134.21 m <sup>2</sup> (40.59 坪)	
建築年月	1988年9月建築	引渡し	相談
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	南西側 6m 道路に間口約 15m 接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 73,810 円(税込)		
取引形態	媒介 (手数料: 分かれ)		
備考	温泉権なし(復活可) 駐車場あり		

N0000

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212 <現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 佐藤