

- ダイワハウス施工の邸宅 ■掘りごたつのあるリビング
- 2019年に内装リフォーム済 ■吹抜けのあるホール ■温泉付
- 軽量鉄骨造 ■富士山の眺望 ■日当り良好 ■緑の中静寂地



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



種目	一戸建て		
価格	1,300 万円		
LotNo	35 地区		
所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-2374		
建 物	構 造	軽量鉄骨造スレート葺 2階建	即
	間取り	3LDK+納戸	地 目 宅地
	面 積	104.49 m ² (31.60 坪)	
建築年月	1995年4月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地 目	宅地
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設 備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北西側 4m 道路に間口約 17m 接道		
施 設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 68,893 円 (税込)		
取引形態	媒介(手数料: 分かれ)		
備 考	温泉権(期限 2034年7月8日迄) 駐車場あり		

P0044

国土交通大臣(11)第3154号(公益財団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 中野