

- 富士山・箱根連山・夜景の雄大な眺望
- リゾート感覚のある斬新設計な建物
- アプローチブリッジ ■多目的デッキ
- 伊豆石と桧の温泉風呂



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



種 目	一戸建て
価 格	1,980 万円
LotNo	45 地区

所在地		静岡県田方郡函南町 平井字谷下 1753-1754		
交通		JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積		309.96 m ² (93.76 坪)		
建物	構造	木造スレート葺 3 階建		
	間取り	3LDK+展望室		
	面積	139.23 m ² (42.11 坪)		
建築年月		1989 年 4 月建築	引き渡し	即
土地権利		所有権	地 目	宅地
建ぺい率		40%(自主規制)		
容 積 率		80%(自主規制)		
設 備		東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況		南側 8m道路に間口約 12m接道 北側 8m道路に間口約 10m接道		
施 設		コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理		南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費		年額 69,388 円(税込)		
取引形態		媒介 (手数料：分かれ)		
備 考		温泉権(期限 2026 年 7 月 10 日迄) 駐車場あり		

P0028

P0028

国土交通大臣(11)第 3154 号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 中野