

- デザイナーズハウス・モダンな造り
- ゆとりの4LDK
- 駐車場3台可
- 閑静な住環境
- 石造りの大型温泉浴室
- 会社の保養施設にもピッタリ



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



種 目	一戸建て
価 格	1,980 万円
LotNo	35 地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-1101.1104		
交通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積	538 m ² (162.74 坪)		
建 物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板・スレート葺 2 階建	
	間取り	4LDK+納戸	
	面積	228.39 m ² (69.08 坪)	
建築年月	1989 年 12 月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地 目	原野
建 ぺ い 率	40%(自主規制)		
容 積 率	80%(自主規制)		
設 備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	東側 3.7m道路に間口約 11m 接道 南側 4m 道路に間口約 2m 接道		
施 設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 92,697 円(税込)		
取引形態	媒介(手数料: 分かれ)		
備 考	温泉権(期限 2028 年 5 月 8 日迄) 駐車場あり(3 台可)		

P0043

国土交通大臣(11)第 3154 号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 中野